

E/F ASYLGADE

BUDGET

for perioden

1/1 2025

til 31/12 2025

Ejendomsnr.: 500513

Real Administration A/S | Ro´ s Torv 1, 2. | DK 4000 Roskilde

Tlf. 4635 1843 | www.realadmin.dk | info@realadmin.dk



E/F ASYLGADE

Asylgade 22 - 28

4000 Roskilde

BUDGET FOR PERIODEN 1/1 2025 - 31/12 2025

	Budget 1/1 2025 31/12 2025	Regnskab 1/1 2024 31/12 2024
INDTÆGTER		
Fællesbidrag	814.997	814.997
Vaskeri	30.000	28.803
You See grundpakke	108.864	102.594
Antennebidrag	9.600	9.600
INDTÆGTER I ALT	963.461	955.994
UDGIFTER		
Driftsudgifter		
Vand, vandafgift og kloakafgift	158.000	144.172
Renovation	88.000	89.769
Elforbrug	30.000	19.681
Ejendomsforsikring	40.000	37.358
You See	108.864	102.594
Drift af vaskeri (internet mv)	26.000	16.976
Driftsudgifter i alt	450.864	410.550
Renholdelse		
Almindelig drift reparationer	30.000	26.250
Rengøring/vinduespolering	50.000	44.936
Gartner	78.750	88.955
Snerydning	50.000	27.875
Renholdelse i alt	208.750	188.016
Vedligeholdelse		
Diverse småanskaffelser	0	3.614
Udskiftning ståltegl	0	147.312
VVS	0	104.424
Nye varmemålere	0	16.706
Udskiftning af vandrør	0	68.800
Besigtigelse rådgiver	0	7.233
Havehold	0	55.797
Vedligeholdelsesplan 10-årig	130.000	0
Fugt facade / tag	0	99.420
Affaldsskur tagpap	0	27.170
Vedligeholdelse i alt	130.000	530.477



E/F ASYLGADE

Asylgade 22 - 28

4000 Roskilde

BUDGET FOR PERIODEN 1/1 2025 - 31/12 2025

	Budget 1/1 2025 31/12 2025	Regnskab 1/1 2024 31/12 2024
Kontorhold		
Administrationshonorar	65.000	64.138
Revision	22.000	20.000
Generalforsamling, møder, arrangement	20.000	15.263
Repræsentation, gaver og blomster	0	1.277
Gebyrer	11.000	10.789
Diverse kontorhold	2.200	779
Kontorhold i alt	120.200	112.245
UDGIFTER I ALT	909.814	1.241.288
Renteindtægter		
Renteindtægter, bank	0	1.527
Renteindtægter i alt	0	1.527
RESULTAT AF ORDINÆR DRIFT I ALT	53.647	-283.767
Ekstraordinære poster		
Ekstraordinære indtægter	0	2.500
Hensættelse	0	280.000
Ekstraordinære poster i alt	0	282.500
NETTO RESULTAT	53.647	-1.267



E/F ASYLGADE

Asylgade 22 - 28

4000 Roskilde

BUDGET FOR PERIODEN 1/1 2025 - 31/12 2025

Budget
1/1 2025
31/12 2025

Likviditetsbudget

Indestående likvider pr. 31.12.2024

Spar Nord driften

344.779

Indestående likvider pr. 31.12.2024 i alt

344.779

Netto resultat jf. budget

53.647

Budgettet likviditet pr 31/12 2025

398.426