

E/F ASYLGADE

BUDGET

for perioden

1/1 2023

til 31/12 2023

Ejendomsnr.: 500513

Real Administration A/S | Ro´ s Torv 1, 2. | DK 4000 Roskilde

Tlf. 4635 1843 | www.realadmin.dk | info@realadmin.dk



E/F ASYLGADE

Asylgade 22 - 28

4000 Roskilde

BUDGET FOR PERIODEN 1/1 2023 - 31/12 2023

	Budget 1/1 2023 31/12 2023	Regnskab 1/1 2022 31/12 2022
INDTÆGTER		
Fællesbidrag	744.996	694.996
Vaskeri	30.000	29.860
You See grundpakke	102.426	93.367
Antennebidrag	6.000	5.300
INDTÆGTER I ALT	883.422	823.522
UDGIFTER		
Driftsudgifter		
Vand, vandafgift og kloakafgift	120.000	118.400
Renovation	108.000	86.172
Selvrisiko forsikringsager	0	15.000
Elforbrug	45.000	26.091
Ejendomsforsikring	35.000	30.990
You See	102.426	93.367
Drift af vaskeri (internet mv)	16.400	15.659
Driftsudgifter i alt	426.826	385.680
Renholdelse		
Rengøring	40.000	34.869
Vinduespolering	3.000	2.050
Gartner	75.000	47.500
Snerydning	50.000	20.000
Renholdelse i alt	168.000	104.419
Vedligeholdelse		
Alm. drift og reparationer	30.000	29.392
Diverse småanskaffelser	6.000	0
VVS	0	24.511
Gennemgang/tilsyn af tag og taghætter mv	30.000	0
Udbedring af taghætter	0	18.274
Vedligeholdelsesplan 10-årig	291.783	1.040
Vedligeholdelse i alt	357.783	73.217



E/F ASYLGADE

Asylgade 22 - 28

4000 Roskilde

BUDGET FOR PERIODEN 1/1 2023 - 31/12 2023

	Budget 1/1 2023 31/12 2023	Regnskab 1/1 2022 31/12 2022
Kontorhold		
Administrationshonorar	63.600	57.974
Revision	20.000	17.875
Rådgiverhonorar	7.000	3.600
Generalforsamlinger og møder	5.000	4.754
Arrangementer	5.000	4.447
Repræsentation, gaver og blomster	1.000	735
Gebyrer	8.000	9.485
Diverse kontorhold	2.200	2.121
Kontorhold i alt	111.800	100.989
UDGIFTER I ALT	1.064.409	664.305
Renteudgifter		
Renteudgifter, bank	0	3.220
Renteudgifter i alt	0	3.220
RESULTAT AF ORDINÆR DRIFT I ALT	-180.987	155.997
Ekstraordinære poster		
Anvend hensættelser	131.783	-101.783
Ekstraordinære poster i alt	131.783	-101.783
NETTO RESULTAT	-49.204	54.214



E/F ASYLGADE

Asylgade 22 - 28

4000 Roskilde

BUDGET FOR PERIODEN 1/1 2023 - 31/12 2023

Budget
1/1 2023
31/12 2023

Likviditetsbudget

Indestående likvider pr. 31.12.2022

Spar Nord driften

522.329

Indestående likvider pr. 31.12.2022 i alt

522.329

Netto resultat jf. budget

-49.204

Brug af hensættelse

-131.783

Varme retur til ejerne

-73.272

Budgetteret likviditet pr 31/12 2023

268.070